

Conformiteitsattest over de kwaliteit van een zelfstandige woning

De burgemeester doet met de aflevering van dit attest uitspraak over de kwaliteit van een zelfstandige woning en bevestigt hiermee dat de woning conform is overeenkomstig de bepalingen van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en het bijhorende uitvoeringsbesluit.

Het attest wordt verstrekt als de eindbeoordeling op het technisch verslag van het onderzoek van de kwaliteit van de woning geen gebreken van categorie II of III vermeldt.

Gegevens van de woning

straat en nummer	Bredabaan 886 bus bus 2
postnummer en gemeente	2990 Wuustwezel
kadastrale ligging	11682,G,0553/00A000
beschrijving	Zelfstandige woning bestaande uit een leefruimte met open keuken, berging, toilet, badkamer en 2 slaapkamers.

Conformiteitsonderzoek

Gegevens van het conformiteitsonderzoek

datum van het onderzoek	12/12/2023
voor- en achternaam van de woningcontroleur	Jasper van Hoffelen

Eindbeoordeling en bezettingsnorm van de woning

De eindbeoordeling van de woning is gebaseerd op het technisch verslag, dat als bijlage bij dit attest is gevoegd en waarop eventuele resterende gebreken vermeld staan. De bezettingsnorm geeft aan voor hoeveel personen de woning geschikt is.

Aantal gebreken van categorie I

0

De woning is aangepast voor een bezetting van hoogstens 5 personen.

Opmerkingen

De woning die in dit conformiteitsattest werd opgenomen, is overeenkomstig de bepalingen van de Vlaamse Codex Wonen en het bijhorende uitvoeringsbesluit. Voor deze woning werd er echter wel een schending vastgesteld van de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Ondertekening

datum attest ¹ 01/09/2023

datum afgifte ² 24/01/2024

geldigheidsduur ³ 120 maanden

¹ De datum van de aanvraag tot afgifte van een conformiteitsattest of bij gebrek daaraan de datum van het conformiteitsonderzoek

² De datum van definitieve ondertekening van het conformiteitsattest

³ Geldigheidsduur van het conformiteitsattest in maanden, lopende vanaf datum afgifte (art. 3.9, eerste lid, 5° VCW)

functie

De algemeen directeur

De burgemeester

voor- en achternaam

Luc Loos

Dieter Wouters

handtekening

Privacyverklaring: www.wuustwezel.be

